

УТВЕРЖДЕНО  
приказ директора  
ООО «Торговый дом «Ждановичи»  
от 24 апреля 2015 г. № 27-2

## **ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ РАБОТЫ АВТОМОБИЛЬНЫХ СТОЯНОК, ПАРКИНГОВ НА ТЕРРИТОРИИ ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ЖДАНОВИЧИ»**

Положение о порядке работы автомобильных стоянок, паркингов на территории ООО «Торговый дом «Ждановичи» (далее – Положение) разработано в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 03.10.2006 №589 "Об упорядочении работы автомобильных стоянок и автомобильных парковок", Правилами дорожного движения, утвержденными Указом Президента Республики Беларусь от 28 ноября 2005 г. №551 "О мерах по повышению безопасности дорожного движения" и Правилами организации (строительства), эксплуатации автомобильных стоянок и автомобильных парковок и пользования ими, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 5 января 2007 г. №9 и определяет правила эксплуатации автомобильных стоянок и паркингов на территории ООО «Торговый дом «Ждановичи» и пользования ими.

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Автомобильные стоянки (стоянки) и паркинги, организуемые на территории ООО «Торговый дом «Ждановичи», расположены в специально оборудованных местах или сооружениях и предназначены для краткосрочного (согласно режима работы) хранения и стоянки транспортных средств посетителей торговых центров и рынков общества.

1.2. Режим работы стоянок и паркингов утверждается директором ООО «Торговый дом «Ждановичи», а в случаях, предусмотренных законодательством, по согласованию с администрацией Центрального района г. Минска.

1.3. В порядке, предусмотренном приказом (распоряжением) директора ООО «Торговый дом «Ждановичи», на автомобильной стоянке или паркинге может взиматься плата за оказание услуг по хранению (стоянке) транспортных средств.

1.4. Оплата за нахождение транспортного средства на автомобильной стоянке или паркинге производится после оказания соответствующей услуги.

### **2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ НА АВТОМОБИЛЬНОЙ СТОЯНКЕ ИЛИ ПАРКИНГЕ**

2.1. Въезд-выезд на территорию стоянки и паркинга осуществляется через автоматизированные системы контроля (паркоматы), в соответствии с установленными дорожными знаками и нанесенной дорожной разметкой.

2.2. Порядок предоставления мест на автомобильной стоянке или паркинге:

2.2.1. Для въезда на стоянку или паркинг владельцу (водителю) транспортного средства *(в настоящем Положении под владельцем (водителем) транспортного средства понимается юридическое или физическое лицо, осуществляющее на законном основании владение, пользование и распоряжение транспортным средством)* необходимо:

- получить квитанцию (билет) со штрихкодом и информацией о заезде (далее – квитанция со штрихкодом), принятие которой означает заключение договорных отношений на условиях настоящего Положения и является пропуском на стоянку или паркинг;

- дождаться полного открытия стрелы шлагбаума и въехать на территорию.

В случае выхода из строя электронной системы контроля и учета, выдача документа (квитанции) о заезде производится контролером стоянки.

В целях оптимизации работы стоянок или паркингов директором ООО «Торговый дом «Ждановичи» может вводиться иной порядок въезда транспортных средств на территорию стоянки или паркинга.

2.2.2. Транспортное средство размещается в месте, указанном контролером стоянки (паркинга), либо согласно нанесенной дорожной разметке, либо согласно схеме расстановки транспортных средств. При этом приоритетными являются указания контролера стоянки.

2.2.4. Для выезда с автомобильной стоянки или паркинга владельцу (водителю) транспортного средства необходимо:

- передать кассиру билетного пропускного пункта квитанцию со штрихкодом и произвести оплату за оказанную услугу;

- дождаться полного открытия стрелы шлагбаума и выехать с территории стоянки или паркинга.

В целях оптимизации работы стоянок или паркингов директором ООО «Торговый дом «Ждановичи» может вводиться иной порядок выезда транспортных средств с территории стоянки или паркинга.

2.3. Оплата за нахождение транспортного средства на автомобильной стоянке или паркинге может осуществляться в форме наличного расчета с выдачей чека, безналичного расчета через платежные терминалы, а также при предъявлении сервисной карты.

2.4. При отсутствии (утере) у владельца (водителя) транспортного средства квитанции со штрихкодом транспортное средство выпускается кассиром билетным пропускного пункта и контролером стоянки после проведения оплаты и на основании предъявления документов, удостоверяющих личность (*паспорт гражданина Республики Беларусь; вид на жительство в Республике Беларусь; удостоверение беженца*), а также подтверждающих права на транспортное средство.

2.5. При необходимости получения справочной информации или помощи владелец (водитель) транспортного средства может обратиться к контролеру стоянки.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ**

3.1. Владелец (водитель) транспортного средства имеет право на:

3.1.1. постановку транспортного средства на стоянку или паркинг в соответствии с режимом работы и при получении в установленном порядке квитанции со штрихкодом о заезде;

3.1.2. ознакомление с режимом работы автомобильной стоянки или паркинга, порядком оплаты услуг;

3.1.3. обращение в администрацию ООО «Торговый дом «Ждановичи» по вопросам работы стоянки или паркинга;

3.1.4. иные права, предусмотренные законодательством Республики Беларусь.

3.2. Владелец (водитель) транспортного средства обязан:

3.2.1. соблюдать режим работы автомобильной стоянки или паркинга, требования настоящего Положения;

3.2.2. при въезде на территорию стоянки или паркинга получить квитанцию со штрихкодом о заезде установленного организацией образца;

3.2.3. предъявлять транспортное средство контролеру стоянки для внешнего осмотра при каждой постановке на автомобильную стоянку или паркинг;

3.2.4. ставить транспортное средство на стоянке или паркинге на место, указанное контролером стоянки (преимущественное значение), либо согласно нанесенной дорожной разметке, либо согласно схеме расстановки транспортных средств;

3.2.5. сохранять квитанцию со штрихкодом о заезде до выезда со стоянки или паркинга и не передавать ее другим лицам (за исключением доверенного лица);

3.2.6. своевременно и в установленном порядке вносить плату за оказанные услуги;

3.2.7. соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности, дорожного движения и требования иных технических нормативных правовых актов по вопросам, связанным с эксплуатацией автомобильного транспорта и автомобильных стоянок, в том числе действующих на территории ООО «Торговый дом «Ждановичи»;

3.2.8. освободить место стоянки до момента окончания работы автомобильной стоянки или паркинга;

3.2.9. нести материальную ответственность за причиненный ущерб перед владельцем поврежденного транспортного средства и (или) ООО «Торговый дом «Ждановичи» в установленном законодательством порядке в случае причинения повреждения другим транспортным средствам, оборудованию или сооружениям;

3.2.10. незамедлительно освободить место в случае нарушения технических нормативных правовых актов по вопросам, связанным с эксплуатацией стоянки или паркинга, требований настоящего Положения, несоблюдения правил общественной безопасности на территории автомобильной стоянки или паркинга, а также по требованию контролера стоянки и/или уполномоченных (должностных) лиц Общества;

3.2.11. возместить ООО «Торговый дом «Ждановичи» убытки, причиненные свойствами сданного на хранение транспортного средства.

3.3. На территории автомобильной стоянки или паркинга запрещается:

3.3.1. ставить (оставлять) транспортное средство на подъездных путях к стоянке или паркингу, в местах, запрещенных контролером стоянки, дорожной разметкой и предупреждающими знаками, а также в месте, где находящееся на стоянке (парковке) транспортное средство мешало бы подъезду другого транспортного средства к месту стоянки или парковки или выезду оттуда;

3.3.2. движение транспортных средств со скоростью более 20 км/ч по территории стоянки и со скоростью более 5 км/ч по территории паркинга;

3.3.3. производить ремонт транспортного средства, его смазку, окраску, заправку и слив бензина, масла, воды, разогрев двигателя открытым огнем;

3.3.4. размещать транспортные средства, имеющие течь горюче-смазочных материалов;

3.3.5. устанавливать каркасы и другие сооружения для укрытия транспортных средств;

3.3.6. находиться без согласования с контролером стоянки на территории автомобильной стоянки или паркинга после постановки транспортного средства;

3.3.7. оставлять в транспортном средстве пассажиров (малолетних и несовершеннолетних детей, лиц, с ограниченными возможностями) и (или) животных после постановки транспортного средства на стоянку или паркинг;

3.3.8. распитие алкогольных, слабоалкогольных напитков или пива, потребление наркотических средств или психотропных веществ, их аналогов;

3.3.9. курение (потребление) табачных изделий;

3.3.10. осуществлять предпринимательскую (коммерческую) деятельность, торговлю, оказывать услуги без заключения договорных отношений с Обществом;

3.3.11. без согласования с администрацией ООО «Торговый дом «Ждановичи» проводить рекламные акции или мероприятия.

3.4. ООО «Торговый дом «Ждановичи» обязуется:

3.4.1. оборудовать территорию стоянки или паркинга дорожными знаками, дорожной разметкой, электроосвещением, устройствами по учету времени нахождения транспортного средства на территории стоянки или паркинга, техническими средствами, препятствующими в случае невнесения оплаты выезду транспортного средства, и другими техническими средствами;

3.4.2. осуществлять пропускной режим, контролировать въезд и выезд транспортных средств;

3.4.3. при предъявлении водителем производить внешний осмотр транспортных средств при их постановке на стоянку или паркинг;

3.4.4. производить осмотр и уборку территории стоянки или паркинга, а в зимний

период производить очистку от снега и наледи проездов для обеспечения беспрепятственного движения транспортных средств;

3.4.5. своевременно производить ремонт дорожного покрытия согласно требованиям технических нормативных актов;

3.4.6. обеспечивать соблюдение установленных правил пожарной безопасности и электробезопасности, техники безопасности работниками стоянки или паркинга;

3.4.7. по требованию владельца транспортного средства, оставленного на стоянке или паркинге, выпускать данное транспортное средство, при условии соблюдения владельцем требований настоящего Положения.

3.5. ООО «Торговый дом «Ждановичи» имеет право:

3.5.1. по техническим причинам приостанавливать (ограничивать) въезд транспортных средств на территорию стоянки или паркинга;

3.5.2. принимать меры по привлечению владельца (водителя) транспортного средства к ответственности за нарушение требований настоящего Положения;

3.5.3. принимать решение о перемещении транспортного средства посетителя стоянки или паркинга путем отбуксировки в случаях:

- необходимости устранения препятствия, созданного стоящим транспортным средством, движению, работе транспортных средств оперативного назначения, коммунальных служб и (или) специальным транспортным средствам ООО «Торговый дом «Ждановичи»;

- грубого нарушения владельцем (водителем) транспортного средства правил техники безопасности, пожарной безопасности, дорожного движения и требований иных технических нормативных правовых актов по вопросам, связанным с эксплуатацией автомобильного транспорта и автомобильных стоянок;

- нарушения режима работы стоянки или паркинга и при этом отсутствуют данные о владельце (водителе) транспортного средства.

#### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

4.1. Ответственность за качество и своевременность выполнения возложенных на ООО «Торговый дом «Ждановичи» настоящим Положением обязанностей несут заместитель директора по оперативному управлению – начальник отдела охраны, организации и эксплуатации автостоянок, начальник расчетно-кассового участка в соответствии с их должностными обязанностями.

4.2. Степень и меры ответственности других работников ООО «Торговый дом «Ждановичи» устанавливаются в соответствии с должностными инструкциями.

4.3. ООО «Торговый дом «Ждановичи» отвечает за утрату или повреждение транспортного средства, принятого на хранение, если не докажет, что утрата или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы, либо из-за свойств транспортного средства, о которых ООО «Торговый дом «Ждановичи», принимая транспортное средство на хранение, не знал и не должен был знать, либо в результате умысла или грубой неосторожности владельца (водителя) транспортного средства.

4.4. Убытки, причиненные владельцу транспортного средства утратой или повреждением транспортного средства по вине ООО «Торговый дом «Ждановичи», возмещаются в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

4.5. ООО «Торговый дом «Ждановичи» не несет ответственности:

4.5.1. за сохранность топлива в баке транспортного средства в случае, если его количество не предъявлялось контролеру стоянки и если бак не оборудован запорными устройствами;

4.5.2. за сохранность стекол транспортного средства, если они выполнены из стекла типа «сталинит» или другого аналогичного материала, способного к саморазрушению;

4.5.3. за сохранность материальных ценностей, оставленных в транспортном средстве.